



**AUTORIDAD DE RECREACIÓN Y CONSERVACIÓN DE MONTAÑAS**  
LOS ANGELES RIVER CENTER & GARDENS  
570 West Avenue Twenty-six, Suite 100  
Los Ángeles, California 90065  
Teléfono (323) 221-8900 Fax (323) 221-9001

## Anuncio de empleo

MRCA se compromete a ser un lugar de trabajo inclusivo de género y una cultura laboral en la que todos los empleados, independientemente de su identidad de género, se sientan apoyados y respetados. Reconocemos que cierto lenguaje, como se usa aquí, tiene un género inherente. MRCA da la bienvenida y alienta a los solicitantes de todos los géneros, identidades de género y orígenes.

Anuncio/Información del puesto:

El Gerente de Servicios de Construcción desempeñará de manera directa una variedad de tareas de construcciones nuevas, construcción calificada y obras de reparación y restauración de suelos, supervisará al personal de construcción y administrará el trabajo de contratistas matriculados. El Gerente de Servicios de Construcción es responsable de la administración y finalización de proyectos de reparación y mejoras en una variedad de instalaciones de parques y ubicaciones.

Se trata de trabajo físico de mano de obra en base a habilidades, en todas las condiciones climáticas, para una persona a nivel intermedio. El trabajo realizado apoyará la operación por parte de la MRCA de parques naturales dentro del área metropolitana de Los Ángeles, y otras iniciativas de la MRCA relacionadas con el acceso público, la conservación de espacios abiertos, la restauración de hábitats y el desarrollo de parques urbanos.

### Supervisión

El puesto reporta al Jefe de División. Las diferentes tareas pueden ser supervisadas por el Subdirector Ejecutivo en Jefe. El puesto supervisa a 6-12 miembros del personal.

### FUNCIONES ESENCIALES

Las siguientes tareas son típicas para esta clasificación. Las personas que ocupen el puesto podrían no desempeñar todas las tareas indicadas, y/o se podría solicitar que realicen tareas adicionales o diferentes a las que se indican a continuación para encargarse de las necesidades comerciales y prácticas comerciales cambiantes.

- Programar y priorizar proyectos de construcción.
- Inspeccionar y evaluar proyectos en el campo, abordar la resolución de problemas según sea necesario.
- Seguir instrucciones verbales y escritas.
- Ayudar con el diseño y la estimación de proyectos de construcción.
- Implementar protocolos de seguridad para herramientas y equipamiento de construcción.
- Identificar y establecer el alcance de proyectos de mejora y reparación para instalaciones de parques.

- Mantener informes de estado de proyectos de construcción y actualizaciones para el Jefe de División.
- Coordinar con el personal de planificación para asegurar el cumplimiento con los planes y especificaciones.
- Coordinar con los Gerentes de Sitio para monitorear proyectos y mejoras. Brindar opinión y guía sobre planes de administración a largo plazo para instalaciones existentes y nuevas.
- Cumplir con todos los estándares de la Agencia y requerimientos de acuerdo con el Manual del Empleado.
- Ayudar con la preparación de documentos de licitación y con el proceso de licitaciones competitivas. Revisar las presentaciones de licitaciones y realizar recomendaciones a los gerentes de proyectos.
- Participar en respuestas de emergencia de la agencia.
- Mantener buenos hábitos de atender y contestar llamadas telefónicas entrantes y correos electrónicos, y al comunicarse con ciudadanos que buscan ayuda y brindarles servicios al cliente.
- Mantener relaciones positivas con colegas y el público en general.
- Realizar tareas relacionadas según sea necesario.

## ESPECIFICACIONES DEL PUESTO DE TRABAJO

### Demandas físicas

Las demandas físicas que se describen aquí son representativas de las que debe cumplir un empleado para realizar con éxito las funciones esenciales del trabajo. Al desempeñar las funciones del puesto, el empleado tendrá que levantar y transportar regularmente objetos con un peso de hasta 60 libras por una distancia de 50 pies tanto en el interior como en el exterior; operar con frecuencia equipos pesados, herramientas de mano, equipo liviano y herramientas eléctricas; trabajar en el exterior constantemente con diferentes condiciones climáticas, trasladarse con frecuencia entre diferentes sitios de trabajo, comunicarse e intercambiar información, observar y documentar las condiciones del sitio, transportar equipos y herramientas entre vehículos y sitios de trabajo diariamente, y en ocasiones, ascender/descender de una escalera para acceder a las áreas de trabajo.

### Horas requeridas y ubicación

De lunes a viernes, 8 horas por día, 40 horas por semana. Se espera que con aprobación anticipada del supervisor se realicen algunas horas extra por las noches y fines de semana. El puesto tendrá como base Los Angeles River Center and Gardens, y será necesario viajar a otros lugares. Las oficinas en River Center están distribuidas entre múltiples edificios y pisos.

## CALIFICACIONES MÍNIMAS

Lo que sigue describe en términos generales el conocimiento y las habilidades necesarios para ingresar el trabajo y/o que aprender en un breve período de tiempo para poder realizar las

funciones esenciales exitosamente. Se podrán realizar adaptaciones razonables que permitan que las personas con discapacidades realicen las funciones esenciales del trabajo.

#### Educación y experiencia

- Diploma de escuela secundaria o G.E.D.
- Cinco (5) años de experiencia en proyectos relacionados con la construcción.

#### Entrenamiento y certificación

- Debe tener una licencia de conducir de California válida y al día, con un historial de manejo satisfactorio al momento de la contratación.
- Certificación en Primeros Auxilios Básicos y RCP (o la capacidad de obtenerla dentro de los 6 meses).
- Certificación de operador de montacargas / equipo pesado (o la capacidad de obtenerla dentro de los 6 meses).
- Certificaciones de oficios.

#### Conocimientos de:

- Prácticas de trabajo seguras, requerimientos de Cal-OSHA.
- Código de Construcción de California y ADA.
- Prácticas generales de construcción.
- Regulaciones de California para la industria de la construcción y contratistas, incluyendo el Código Laboral.
- Cuidado y almacenamiento adecuado de herramientas.
- Dominio básico de correo electrónico y Office 365, o capacidad de aprenderlo.
- Ser bilingüe en inglés y en español es altamente deseable.

#### Habilidad para:

- Mantener un entorno de trabajo seguro y limpio.
- Trabajar de manera independiente y supervisar y dirigir equipos de construcción.
- Seguir de manera consistente los procedimientos y presentar los informes y documentación requeridos.
- Cumplir con los plazos de los proyectos de acuerdo a los cronogramas dados.
- Priorizar diversas tareas y proyectos.
- Comprender la operación y seguridad de equipamiento pesado y herramientas eléctricas.
- Trabajar en todas las condiciones climáticas. Desempeñar trabajo demandante durante muchos días consecutivos al aire libre en todas las condiciones de calor.
- Revisar el enfoque de trabajo para abordar cualquier cambio de condición.
- Completar proyectos y seguir instrucciones orales y escritas.
- Aprender materiales técnicos.

- Trabajar de manera independiente y con otros.
- Leer mapas y moverse a través del área metropolitana de Los Ángeles en áreas de espacios abiertos urbanos desarrollados y no desarrollados.

Competencias:

- Buenas habilidades de idioma inglés orales y escritas. No se requiere ser un hablante nativo de inglés pero se requerirá fluidez en dicho idioma.
- Mantener el profesionalismo en todas las interacciones con la Agencia y proveedores.
- Seguir los procedimientos de seguridad y usar equipamiento de protección según sea necesario.
- Establecer y mantener relaciones de colaboración con las personas contactadas durante el trabajo, incluido el público en general.

**Candidato Ideal**

Candidato Ideal:

Este puesto requiere una persona altamente motivada y responsable que pueda aprender y manejar una variedad de tareas, tenga buen juicio para tomar decisiones y pueda trabajar de manera independiente o como parte de un equipo. La persona debe ser capaz de interactuar de manera amistosa y profesional con el público y debe ser capaz de realizar progreso regular en tareas en forma independiente e individual.

Este anuncio de trabajo no tiene la intención de crear ni efectivamente crea un contrato de trabajo de ningún tipo, ni crea ninguna obligación contractual expresa o implícita. El empleo en MRCA es voluntario, sin ninguna excepción. El/la empleado/a y MRCA pueden finalizar el empleo en cualquier momento, con previo aviso o sin él y con causa o sin ella.

Cualquier disposición contenida en este anuncio de trabajo podrá ser modificada o revocada en cualquier momento sin previo aviso