



AUTORIDAD DE RECREACIÓN Y CONSERVACIÓN DE MONTAÑAS
LOS ANGELES RIVER CENTER & GARDENS
570 West Avenue Twenty-six, Suite 100
Los Angeles, California 90065
Teléfono (323) 221-8900 Fax (323) 221-9001

Anuncio de empleo

El Arquitecto de Paisajismo de Personal

MRCA se compromete a ser un lugar de trabajo inclusivo de género y una cultura laboral en la que todos los empleados, independientemente de su identidad de género, se sientan apoyados y respetados. Reconocemos que cierto lenguaje, como se usa aquí, tiene un género inherente. MRCA da la bienvenida y alienta a los solicitantes de todos los géneros, identidades de género y orígenes.

Anuncio/Información del puesto:

El Arquitecto de Paisajismo de Personal supervisará elementos de diseño de todos los proyectos de desarrollo de parques/mejora de paisaje, preparará diseños de paisajes, documentos y especificaciones de construcción, realizará observaciones de construcción y resolución de problemas, brindará gestión y administración general de proyectos y representará la agencia en reuniones públicas.

Este es un trabajo altamente técnico y profesional para una persona a un nivel sénior de personal/gerencia. El trabajo realizado apoyará la operación por parte de la MRCA de parques naturales en el área metropolitana de Los Ángeles, Programas de trabajo de adquisición de tierras y mejora de capital, y otros esfuerzos relacionados con el acceso público, la conservación de espacios abiertos, la restauración de hábitats y el desarrollo de parques urbanos.

Se requiere habilidad para hablar español y una licencia actual de arquitecto paisajista emitida por el Estado de California.

Supervisión

Este puesto responde al Director Ejecutivo Adjunto. Las diferentes tareas pueden ser supervisadas por el Personal Ejecutivo y puede incluir la participación en equipos de múltiples divisiones. El puesto puede supervisar a otros miembros del personal a nivel de gerente de proyecto de nivel inicial o intermedio.

FUNCIONES ESENCIALES

Las siguientes tareas son típicas para esta clasificación. Las personas que ocupen el puesto podrían no desempeñar todas las tareas indicadas, o se podría solicitar que realicen tareas adicionales o diferentes a las que se indican a continuación para encargarse de las necesidades comerciales y prácticas comerciales cambiantes.

- Elaborar planos, detalles y especificaciones de mejora del paisaje en las fases de diseño conceptual, diseño esquemático y documentos de construcción con gráficos dibujados a mano y técnicas CAD.
- Coordinar con los Supervisores de Construcción para monitorear el progreso del personal interno (cuenta de fuerza) y subcontratistas, garantizar el cumplimiento de los planos y especificaciones y solucionar los problemas según sea necesario.
- Coordinar con los Gerentes de Sitio para monitorear las actividades y mejoras de mantenimiento del paisaje; solucionar problemas según sea necesario. Brindar opinión y guía sobre planes de administración a largo plazo para instalaciones existentes y nuevas.
- Firmar/sellar planos. Interpretar y aplicar ordenanzas, regulaciones y procedimientos de operación estándar aplicables.
- Desarrollar diseños de concepto iniciales para una variedad de tipos de proyectos.
- Identificar y definir el alcance de los proyectos de mejora para las instalaciones existentes.
- Monitorear y hacer un seguimiento de los presupuestos y gastos de proyecto.
- Revisar y aprobar planos de paisajes, detalles y especificaciones preparados por otras personas para proyectos de desarrollo de parques.
- Coordinar la evaluación y eliminación de barreras arquitectónicas.
- Elaborar informes sobre proyectos de mejora para el Personal Ejecutivo, la Junta Directiva, los financiadores y el público en general.
- Llevar a cabo una Solicitud de Calificaciones bianual para varias disciplinas profesionales para mantener una lista actualizada de consultores calificados.
- Revisar las presentaciones de propuestas de los consultores de diseño ambiental y Hacer recomendaciones a los gerentes de proyectos.
- Asistir en las reuniones de personal sénior y participar en las discusiones de gestión.
- Supervisar los estándares de diseño de la agencia. Investigar nuevos productos y tecnologías.
- Realizar tareas de Administración de Construcción y responder a las RFI de contratistas y consultores de administración de construcción.
- Especificar y adquirir suministros para proyectos de mejora y trabajar en estrecha colaboración con los proveedores.
- Producir materiales escritos, incluso especificaciones de construcción, informes de personal, texto para publicación, propuestas, informes de progreso y una variedad de otros documentos.
- Determinar el alcance del proyecto, las opciones y alternativas para resolver las limitaciones. Revisar tantas veces como sea necesario para abordar las condiciones inesperadas.
- Mantener buenos hábitos de atender y contestar llamadas telefónicas entrantes y correspondencia, y al comunicarse con ciudadanos que buscan ayuda y brindar servicios al cliente.

- Mantener relaciones positivas con compañeros de trabajo, representantes de otras agencias de gobierno, organizaciones sin fines de lucro, asociaciones de propietarios de vivienda y el público en general.
- Liderar y participar en caminatas grupales, visitas al sitio del proyecto y paseos en kayak con las partes interesadas del proyecto.
- Representar a la agencia en foros públicos.
- Realizar tareas relacionadas según sea necesario.

FUNCIONES NO ESENCIALES

- Escribir y coordinar propuestas de subvención e investigar nuevas oportunidades de financiación para adquisición de tierras, desarrollo de parques y esfuerzos de planificación relacionados.
- Desempeñar la administración diaria de subvenciones, preparar los informes requeridos y asegurar el cumplimiento con los acuerdos de subvenciones.

ESPECIFICACIONES DEL PUESTO DE TRABAJO

Demandas físicas

Las demandas físicas que se describen aquí son representativas de las que debe cumplir un empleado para realizar con éxito las funciones esenciales del trabajo. Mientras realiza las tareas de este puesto de trabajo, por lo general, se requiere que el empleado permanezca en una estación de trabajo, se mueva ocasionalmente dentro de la oficina para acceder a insumos y maquinaria de oficina, se comunique e intercambie información con frecuencia, revise documentos escritos a mano, electrónicos y de fax y opere una computadora y otra maquinaria de productividad de oficina. En ocasiones, el empleado deberá mover artículos que pesen hasta 20 libras dentro de la oficina.

Durante las inspecciones del sitio del proyecto, el empleado debe posicionarse regularmente para desempeñar tareas de medición e inventario, moverse con frecuencia por los sitios de trabajo, operar un sistema móvil para completar listas de verificación, viajar a varios sitios del parque, operar con frecuencia herramientas de medición para registrar mediciones de las condiciones climáticas en interiores y exteriores, transportar herramientas entre vehículos y sitios de trabajo a diario y, ocasionalmente, subir/bajar una escalera para acceder a las áreas de trabajo.

Horas requeridas y ubicación

De lunes a viernes, 8 horas por día, 40 horas por semana, con cierta flexibilidad de horario. El puesto tendrá como base Los Ángeles River Center and Gardens, y será necesario viajar a otros lugares. Las oficinas en River Center están distribuidas entre múltiples edificios y pisos. Se podrá permitir el trabajo a distancia o un cronograma híbrido, sujeto a la aprobación del supervisor.

CALIFICACIONES MÍNIMAS

Lo que sigue describe en términos generales el conocimiento y las habilidades necesarios para ingresar el trabajo o que aprender en un breve período de tiempo para poder realizar las funciones esenciales exitosamente. Se podrán realizar adaptaciones razonables que permitan que las personas con discapacidades realicen las funciones esenciales del trabajo.

Educación y experiencia

- Licenciatura en Arquitectura del Paisaje, Licenciatura o título universitario de grado.
- Título en Arquitectura de Paisajismo completo (de grado o maestría). Se podrá considerar como sustituto un programa de certificación de extensión aprobado completo que cumpla los requisitos de educación del Estado de California.
- Cuatro (4) años de experiencia en tareas de arquitecto paisajista.
- Experiencia laboral en la gestión directa de proyectos de mejora del paisaje con cuenta de fuerza o mediante una relación de diseño/construcción. Proporcionar al menos tres (3) ejemplos de proyectos completados.
- Se desea experiencia en el sector público en planificación y diseño de parques.
- Es necesario hablar español.

Entrenamiento y certificación

- Licencia actual y válida de Arquitecto Paisajista con el Estado de California.

Conocimientos de:

- Código de Construcción del Estado de California y requisitos ADAS para instalaciones públicas.
- Competencia intermedia con el software AutoCAD, BlueDAG y Land F/X, o capacidad para aprender.
- Prácticas de construcción para mejoras de arquitectura y paisajismo.
- Requisitos de la Ley de Calidad Ambiental de California, o capacidad para aprender.
- Dominio básico de correo electrónico y Office 365, o capacidad de aprenderlo.
- Prácticas y procedimientos de oficina.

Habilidad para:

- Cooperar con los compañeros de trabajo y modificar el enfoque de proyectos según sea necesario para adaptarse a los problemas.
- Viajar a varios sitios del parque para realizar evaluaciones del sitio y evaluar proyectos.

- Mantener los archivos y registros de manera ordenada.
- Priorizar diferentes tareas y proyectos para manejar múltiples proyectos a la vez.
- Trabajar de forma independiente para manejar múltiples tareas con plazos.
- Revisar el enfoque de trabajo para abordar cualquier cambio de condición.
- Completar proyectos y seguir instrucciones orales y escritas.
- Seguir de manera consistente los procedimientos establecidos.
- Ejercer discreción y sensibilidad con respecto a la información confidencial.
- Comunicar a una variedad de audiencias sobre proyectos y objetivos.
- Leer mapas y moverse a través del área metropolitana de Los Ángeles, en áreas de espacios abiertos urbanos desarrollados y no desarrollados.

Competencias:

- Usar con exactitud los dispositivos de medición de distancia, altura, pendiente y adyacencias.
- Creatividad y habilidad demostradas para resolver problemas de construcción de paisajes
- Análisis espacial.
- Excelentes habilidades de idioma inglés orales y escritas. No se requiere ser un hablante nativo de inglés, pero se requerirá fluidez en dicho idioma.
- Excelentes habilidades organizativas.
- Establecer y mantener relaciones de colaboración con las personas contactadas durante el trabajo, incluido el público en general.

Este anuncio de trabajo no tiene la intención de crear ni efectivamente crea un contrato de trabajo de ningún tipo, ni crea ninguna obligación contractual expresa o implícita. El empleo en MRCA es voluntario, sin ninguna excepción. El/la empleado/a y MRCA pueden finalizar el empleo en cualquier momento, con previo aviso o sin él y con causa o sin ella.

Cualquier disposición contenida en este anuncio de trabajo podrá ser modificada o revocada en cualquier momento sin previo aviso